

การยื่นแบบแสดง รายการภาษีป้าย

ให้เจ้าจ่ายป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษีป้าย
ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายตามแบบ
และวิธีการที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด
ภายในเดือน มีนาคม ของปี

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย ชำระภาษีป้าย
ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สถานที่ที่ได้ยื่น
แบบแสดงรายการภาษีป้ายไว้ หรือ
ณ สถานที่อื่นใดที่พนักงานเจ้าหน้าที่กำหนด
ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับ
แจ้งการประเมิน และให้ถือว่าวันที่ชำระภาษี
ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เป็นวันชำระภาษีป้าย



ผู้สนใจรายละเอียดในการชำระภาษี

ติดต่อขอรับเอกสารได้ที่

กองคลัง

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองกระบือ

อำเภอปากพนัง

จังหวัดนครศรีธรรมราช

หรือสอบถามทาง

โทรศัพท์หมายเลข 0-7584-5215 ต่อ 13

โทรศัพท์หมายเลข 0-7580-9939

www.klongkrabue.go.th/

เอกสารแนะนำการเสียภาษี

ประจำปี 2561

อบต.คลองกระบือ

อำเภอปากพนัง

จังหวัดนครศรีธรรมราช

ภาษาบำรุงท้องที่

ภาษาบำรุงท้องที่ เป็นภาษาที่เรียกเก็บจากทรัพย์สินประเภท “ที่ดิน” ซึ่งหมายถึงพื้นที่ดินทั่วไป และรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่แม่น้ำด้วย

ผู้มีหน้าที่เสียภาษี ได้แก่ เจ้าของที่ดินซึ่งหมายถึงบุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็น บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่มีกรรมสิทธิ์หรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน

ที่ดินที่ใช้ประกอบการกิจการเฉพาะประเภทนี้แล้วทำให้เสียกัฏฐาแต่ถ้าเจ้าของที่ดินประกอบการกิจการ ประเภทนี้แล้วนั้นด้วยตนเองให้เสียภาษีอย่างสูงไม่เกินร้อยละ 5 บาทสำหรับที่ดินที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพให้เสียภาษีเพิ่มขึ้นอีก 1 เท่า

ขั้นตอนการจัดเก็บภาษี เจ้าของที่ดินต้องยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในเดือนมกราคมของปีแรกที่มีการตีราคาปานกลางและให้ใช้ได้ทุกปีในรอบระยะเวลา 4 ปี

การชำระภาษี ชำระภายในเดือนเมษายนของทุกปี

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.2475 ภาษีโรงเรือนและที่ดินจัดเก็บจากทรัพย์สิน ได้แก่

1. โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ
2. ที่ดินใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น ทั้งนี้ทรัพย์สินนั้นต้องไม่อยู่ในข่ายได้รับการยกเว้นภาษี

ผู้มีหน้าที่เสียภาษี ได้แก่ เจ้าของทรัพย์สินหรือเจ้าของโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ

การจัดเก็บภาษี พนักงานเจ้าหน้าที่ประเมินค่ารายปีของทรัพย์สินที่เสียภาษีโดยประเมินจากจำนวนเงินที่ทรัพย์สินนั้นสมควรให้เช่าได้ในปีหนึ่งๆ เมื่อหาคราขายได้แล้ว จึงนำมาคิดคำนวณภาษี โดยคิดในอัตราร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี

การเสียภาษี ผู้มีหน้าที่เสียภาษีจะต้องยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี และชำระภาษีภายใน 30 วัน นับถัดจากวันรับแจ้งการประเมินภาษี

ภาษีย้าย

ภาษีย้ายจัดเก็บจากป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ หรือโฆษณาการค้า หรือกิจการอื่นเพื่อรายได้ ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ในที่ใด ๆ ตัวอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายอื่น เช่น แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

เจ้าของป้ายเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีย้าย กรณีหาเจ้าของป้ายไม่ได้ให้ผู้ครอบครองป้ายเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารหรือที่ดินที่ป้ายนั้นติดตั้ง หรือแสดงอยู่เป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีตามลำดับ

ปัจจุบันกำหนดอัตราภาษีย้ายไว้ดังนี้

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน อัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตร.ม.
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ และหรือปนกับภาพและเครื่องหมายอื่นให้คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตร.ม.

3. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยหรือป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ ให้คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตร.ม.

หากป้ายใดเมื่อคำนวณแล้วมีภาษีต้องเสียต่ำกว่า 200 บาท ให้เสีย 200 บาท